PATINOIRE RÉFRIGÉRÉE
ÉTUDE DE FAISABILITÉ



SITE D'IMPLANTATION FUTUR PARC DES PATRIOTES

Parc municipal
à vocation récréative, sportive et de détente



CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Dimensions de la patinoire
Environ 70 pi x 160 pi

COMPARATIF DES COÛTS

Options	Coût estimé
Patinoire non réfrigérée — surface asphaltée	Environ **650 000 $**
Patinoire non réfrigérée — surface en béton	Environ **750 000$**
Patinoire réfrigérée	Environ **3,6 M$**
Ajout d'une toiture	Environ **+3 M$**

COÛTS D'ENTRETIEN ESTIMÉS

PATINOIRE RÉFRIGÉRÉE	Coûts annuels estimés
Extérieure non couverte	**146 000 $ à 202 000 $ / an**
Extérieur couverte	**126 000 $ à 176 000 $ / an**

Ces montants incluent les coûts d'électricité et un montant indicatif d'environ **70 000 $** par année pour l'entretien du système de réfrigération.

LECTURE COMPARATIVE

	PATINOIRE NON RÉFRIGÉRÉE	PATINOIRE RÉFRIGÉRÉE
Avantages	- Moins coûteuse - Aménagement simple - Peu d'équipements	- Saison prolongée - Qualité de la glace plus stable - Usage plus prévisible
Inconvénients	- Dépend de la météo - Saison plus courte - Qualité de la glace moins stable	- Construction plus coûteuse - Entretien technique requis - Consommation d'énergie plus élevée (impacts financier et environnemental)
Entretien	- Entretien manuel - Arrosage et déneigement fréquents - Coûts plus faibles	- Entretien mécanique - Système à maintenir - Coûts annuels plus élevés

PATINOIRE COUVERTE

- Protection contre les intempéries et meilleur confort
- Investissement majeur et intégration architecturale à prévoir
- Offre une zone à l'abri du soleil pendant la période estivale
- Entretien réduit pour la glace, mais gestion du bâtiment plus importante

ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Consommation d'énergie
Le maintien de la glace nécessite une consommation importante d'électricité.

Gestion de l'eau
La production et l'entretien de la glace requièrent une utilisation régulière d'eau.

Occupation du sol
L'aménagement de la dalle entraîne une imperméabilisation du site.

Bruit et nuisance
L'utilisation d'équipements mécaniques peut générer du bruit à proximité du voisinage.

MESURES D'ATTÉNUATION POSSIBLES

1. **Optimiser l'efficacité énergétique**
En utilisant des systèmes de réfrigération performants et, lorsque possible, par l'intégration d'énergies renouvelables.

2. **Limiter les nuisances sonores**
En éloignant les équipements méchaniques des propriétés avoisinates.

3. **Protéger l'infrastructure**
En évaluant l'ajout d'un toît à la patinoire afin de limiter l'exposition aux intempéries.



Otterburn PARK