COMITÉ PLÉNIER DU CONSEIL MUNICIPAL

Convoqué par : madame la mairesse Mélanie Villeneuve

LUNDI 9 JUIN 2025 À 18H30

Centre Marcel-Lacoste

Nom	Titre	Présent	Absent
Mélanie Villeneuve	Mairesse		
Jacques Portelance	Conseiller, district 1		
Alexandre Turcotte	Conseiller, district 2		
Marc Girard Alleyn	Conseiller, district 3		
Claude Leroux	Conseiller, district 4		
Clarisse Viens	Conseillère, district 5		
Natacha Thibault	Conseillère, district 6		

Présence de :

3. Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités

3.1 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 12 mai 2025

3.2 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité d'étude des demandes d'autorisation de démolition de la Ville d'Otterburn Park tenue le 29 avril 2025

3.3 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil local du patrimoine dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 6 mai 2025

4. Avis de motion

4.1 Avis de motion du premier projet de Règlement numéro 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis

4.2 Avis de motion du premier projet de Règlement 431-54 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement

4.3 Avis de motion du projet de Règlement 460-11 modi?ant le règlement numéro 460 concernant la circulation et le stationnement afin d'amender les annexes G et I intégrant de nouvelles zones d'interdiction de stationnement et d'interdiction d'arrêt ainsi que l'ajout de l'annexe M intégrant une nouvelle zone de stationnement réservé aux personnes à mobilité réduite

5. Règlementation

5.1 Présentation et dépôt du premier projet de Règlement numéro 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis

5.2 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement 431-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier les normes encadrant les droits acquis

5.3 Adoption du Règlement numéro 431-52 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de créer une nouvelle zone pour l'école

5.4 Adoption du Règlement numéro 431-51 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier le coefficient d'occupation du sol pour la zone HC-91

5.5 Présentation et dépôt du premier projet de de Règlement 431-54 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement

5.6 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement numéro 431-54 modifiant le Règlement de zonage 431 afin de modifier les normes encadrant le stationnement

5.7 Présentation et dépôt du projet de Règlement 460-11 modifiant le règlement numéro 460 concernant la circulation et le stationnement afin d'amender les annexes G et I intégrant de nouvelles zones d'interdiction de stationnement et d'interdiction d'arrêt ainsi que l'ajout de l'annexe M intégrant une nouvelle zone de stationnement réservé aux personnes à mobilité réduite

5.8 Adoption du Règlement numéro 447-4 révisant et remplaçant le Règlement numéro 447-3 adoptant le Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux de la Ville d'Otterburn Park

6. Administration générale

6.1 Demande d'affichage numérique – Maison des jeunes Ott'Ado

6.2 Compte-rendu du comité de sécurité

7. Finances

8. Développement et mise en valeur du territoire

8.1 Demande de PIIA pour la rénovation d'une maison unifamiliale isolée - 840, rue Spiller

8.2 Demande de dérogation mineure - 80, rue Angélique-Gazaille

8.3 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - le lot 6 538 221 - 621, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)

8.4 Demande de dérogation mineure - 306, rue du Prince-Albert

8.5 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - le lot 6 538 268 - 589, rue Rosalie-Dessaulles (adresse projetée)

8.6 Demande de PIIA pour la construction d'une maison unifamiliale isolée - le lot 6 605 694 - 291, rue Vigneault (adresse projetée)

8.7 Demande de PIIA pour la rénovation d'une maison unifamiliale isolée - 219, rue Helen

8.8 Demande de PIIA pour la rénovation d'une maison unifamiliale isolée - 840, rue Spiller

8.9 Demande de dérogation mineure - lot 6 328 950 - 375 à 379, chemin Ozias-Leduc (adresses projetées)

8.10 Demande de PIIA pour procéder à la construction d'un bâtiment mixte - lot 6 328 950 - 375 à 379, chemin Ozias-Leduc (adresses projetées)

8.11 Rapport statistique janvier à mai 2025

8.12 Demande de PIIA pour une nouvelle construction - 200, avenue Louis-Lévesque

9. <u>Travaux publics</u>

9.1 25-019-AOI-TP - Fourniture et livraison d'un véhicule 100% électrique neuf ou démonstrateur – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme

9.2 25-020-AOI-TP - Fourniture et livraison d'un véhicule utilitaire sport hybride rechargeable neuf ou démonstrateur – Octroi de contrat au plus bas soumissionnaire conforme

9.3 Ajout de dépenses - Contrat d'entretien des génératrices - Réparations supplémentaires

9.4 Autorisation pour travaux - Pavage complet de le rue Vigneault

10. <u>Famille, culture et loisir</u>

11. <u>Environnement</u>

12. <u>Sécurité aux citoyens</u>