Otterburn
PARK

SÉANCE ORDINAIRE DU LUNDI 21 SEPTEMBRE 2026 À 19 H 30

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour

1.1 Adoption de l'ordre du jour

1.2 Rapport mensuel du conseil

2. Première période de questions

3. Adoption des procès-verbaux des séances du conseil et dépôt des procès-verbaux des réunions, des commissions et des comités

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal tenue le 17 août 2026

3.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 août 2026

3.3 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité consultatif d'urbanisme dans la Ville d'Otterburn Park tenue le 18 août 2026

3.4 Dépôt du procès-verbal de la séance ordinaire du comité d'étude des demandes d'autorisation de démolition de la Ville d'Otterburn Park tenue le 8 septembre 2026

4. Avis de motion

4.1 Avis de motion du premier projet de règlement numéro 431-58 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier le nombre de logements maximum pour la zone H-06.

5. Règlementation

5.1 Présentation et dépôt du premier projet de Règlement numéro 431-58 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier le nombre de logements maximum pour la zone H-06.

Le présent ordre du jour peut être modifié lors de la séance.

5.2 Résolution fixant la date, l'heure et l'endroit de l'assemblée publique de consultation sur le premier projet de Règlement numéro 431-58 modifiant le Règlement de zonage numéro 431 afin de modifier le nombre de logements maximum pour la zone H-06

6. Administration générale

6.1 Nouvelle formule de partage des contributions au transport collectif pour la couronne-sud

6.2 Appui aux demandes de la table des préfets et élus de la couronne-sud pour réduire le déficit en transport collectif.

6.3 Financement du transport adapté métropolitain

6.4 Octroi du contrat - Module Demandes en ligne (Voilà Signalement)

6.5 Octroi d'un contrat pour l'ajout d'un système d'alertes SMS lié aux opérations de déneigement

6.6 Versement supplémentaire -dossier d'expropriation

6.7 Octroi de la permanence d'emploi - Directeur territoire et environnement

6.8 Octroi de la permanence d'emploi - personnel travaux publics

6.9 Dépôt - Liste d'embauche surveillants d'activités

6.10 Formation Entre deux rôles: posture des personnes élues siégeant au CA d'un OBNL ou d'une régie - Participation et inscription de membres du conseil municipal

6.11 Formation Les bases pour contribuer pleinement à un comité consultatif d'urbanisme - Participation et inscription de membres du conseil municipal

6.12 Formation Le budget municipal : un exercice politique - Participation et inscription de membres du conseil municipal

7. Finances

7.1 Acceptation des déboursés pour la période du 19 août 2026 au 22 septembre 2026

8. Développement et mise en valeur du territoire

8.1 Demande de PIIA pour autoriser un projet de rénovation -204, rue d'Oxford

8.2 Demande de PIIA pour autoriser la constructions de maison en rangée (6) (modèle c) - 565 à 585, rue Rosalie-Dessaulles

8.3 Demande de PIIA pour autoriser l'agrandissement et l'ajout de fenêtres -Lot 3 952 048 – 842, rue Mason

8.4 Demande de PIIA pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée sur le lot 6 538 246 -540, rue Louis Saint-Jean

8.5 Demande de PIIA pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée sur le lot 6 591 822 -199, rue d'Oxford (adresse projetée)

8.6 Demande de PIIA pour autoriser l'agrandissement en cour arrière d'une habitation unifamiliale isolée -115, rue du Prince-Arthur

8.7 Demande de PIIA pour autoriser l'ajout d'un garage attaché en cour latérale pour l'habitation unifamiliale isolée située sur le lot 3 953 999; -441, rue du Prince-Edward

8.8 Demande de PIIA pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec logement supplémentaire sur le lot 6 605 709; -247, rue Vigneault

8.9 Demande de dérogation mineure - 287, croissant du Vieux-Verger

8.10 Demande de PIIA pour autoriser les travaux de rénovation -1035-1037, chemin Ozias-Leduc

8.11 Demande de dérogation mineure - 221. rue du Prince-Edward

8.12 Demande de PIIA pour autoriser l'ajout un garage attaché en cour latérale pour l'habitation unifamiliale isolée située sur le lot 3 954 315; -221, rue du Prince-Edward

8.13 Demande de PIIA pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages sur le lot 6 538 202 -510, rue Rosalie-Dessaules

8.14 Demande de PIIA pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec logement supplémentaire sur le lot 6 538 244; -548, rue Louis-Saint-Jean (adresse projetée)

9. <u>Travaux publics</u>

9.1 Entretien enveloppe extérieure Pointe-Valaine – Octroi de contrat

9.2 Services professionnels pour l'aménagement de stationnement perméable à la Pointe-Valaine et au parc Edmond-Auclair – Octroi de contrat

9.3 Travaux d'aménagement du boisé des Perdrix – Octroi de contrat

9.4 Aménagement des sentiers boisé des Bosquets

9.5 Adoption de la politique de l'arbre

9.6 Octroi d'un contrat pour la fourniture de compteur d'eau – Octroi de contrat

10. <u>Famille, culture et loisir</u>

10.1 Demande d'aide financière- OPelaï

10.2 Demande d'aide financière – La clé sur la porte

10.3 Demande d'aide financière – Chevaliers de Colomb du Conseil de Beloeil no 2905

10.4 Demande d'autorisation de porte-à-porte – Vente annuelle de calendriers des Scouts du Mont-Saint-Hilaire

11. Environnement

12. Sécurité aux citoyens

13. Affaires nouvelles

14. Deuxième période de questions

15. Levée de la séance